梅新第一生命ビル

◆外観

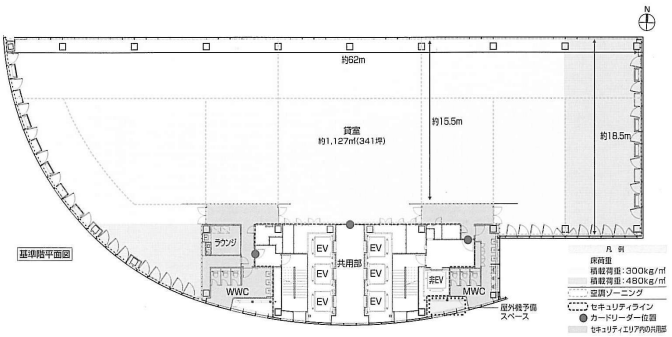
◆物件概要

所在地	大阪府大阪市北区曽根崎2-41-1他15筆
竣工年月	2007年10月
規模	B1/F17/P2
延床面積	7,019.97 坪
設計	（株）竹中工務店
施工	（株）竹中工務店　他
天井高	2,800 mm
床仕様	OAフロア（100 mm）
床荷重	300 kg/㎡
空調	個別
電気容量	50 VA/㎡
駐車台数	66 台
備考	・1階64坪+2階60坪はセット貸し（天井高4500mm）。 ・床荷重：基準階の一部480Kg/㎡、3階800Kg/㎡。 ・3階：共用喫煙ルーム、車いす対応トイレ有り。 ・異なる変電所から2回線の電源供給。

◆アクセス

交通	大阪駅	徒歩5分
	北新地駅	徒歩3分

◆基準階平面図



ビル写真

◆お問い合わせ

株式会社竹中工務店　担当：井上

TEL:06-6263-5725（直通）

e-mail: bukkensofu-tenantgroup@takenaka.co.jp