

2023年11月15日

東急不動産株式会社  
株式会社竹中工務店  
株式会社イトーヨーカ堂  
株式会社アインファーマシーズ  
株式会社キタデン  
東急不動産 SC マネジメント株式会社

## 昼も夜も一日中楽しめる『COCONO SUSUKINO』 2023年11月30日(木)11時 いよいよ1st オープン！ 2nd オープンは1月31日(水)

東急不動産株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:星野 浩明)、株式会社竹中工務店(本社:大阪府大阪市、取締役執行役員社長:佐々木 正人)、株式会社イトーヨーカ堂(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:山本 哲也)、株式会社アインファーマシーズ(本社:北海道札幌市、代表取締役:淡路 英広)、株式会社キタデン(本社:北海道札幌市、代表取締役:伏木 進)、東急不動産 SC マネジメント株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:木内 伸好)は、北海道札幌市中央区のススキノラフィラ跡地に建設した複合商業施設「COCONO SUSUKINO(ココノ ススキノ)(以下、本施設)」が、2023年11月30日(木)の1st オープンに際して、オープニングセレモニーをはじめとした様々なイベント・キャンペーンを実施することをお知らせします。

また、今回の1st オープンに次ぐ2nd オープンは、2024年1月31日(水)に決定しました。より詳細な情報は、今後も発信してまいります。



11.30  
1st OPEN!

一日中遊べる、ススキノになる。

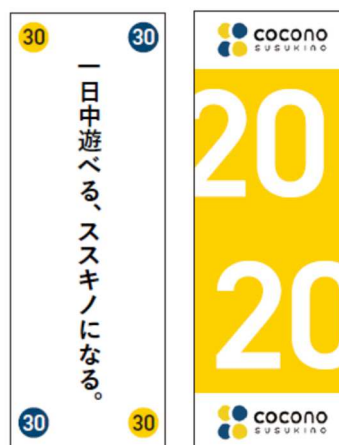
### オープニングイベント

#### ■「COCONO SUSUKINO」オープニングセレモニー

COCONO SUSUKINO が誕生する記念日には、関わってくださった皆様へ感謝の意と共に、はじまりの時をお伝えするご挨拶を行う場として、10時30分よりオープニングセレモニーを実施します。オープニングセレモニーでは、COCONO SUSUKINO のはじまりの瞬間を記念するテープカットに加え、オープン直前カウントダウンを、本施設外壁に設置しているデジタルサイネージ上で実施します。



エントランスイメージ



カウントダウンイメージ

## ■地域共創型ラジオスタジオ「MID.α STUDIO」オープニングセレモニー

1階の交通待合広場に隣接する「MID.α STUDIO(ミッドアルファスタジオ)」では、オープニングセレモニーとして、ラジオ DJ 陣によるフォトセッションと初鳴きイベントを実施します。ぜひお越しいただき、地域の方々と共に創るラジオを体験してみてください。 ※ラジオスタジオの詳細は P.8 に後述

◇日時:2023年11月30日(木)11:30~18:00

11:30~ ラジオ DJ 陣によるフォトセッション

(登壇者:田村 次郎・金子 智也・山田 雄太・阿野 洋介・しろっぴ・ちゃぼ)

11:40~ 初放送イベント

(出演者:田村 次郎・金子 智也)

12:00~18:00 地元タレントによるスペシャルトーク番組

・金子 智也&阿野 洋介(12:00~13:00)

・阿野 洋介&山田 雄太(13:00~14:00)

・山田 雄太&しろっぴ[ひろし](14:00~15:00)

・しろっぴ(15:00~17:00)

・しろっぴ[じゅんぺい]・ちゃぼ(17:00~18:00)



田村 次郎



金子 智也



山田 雄太



阿野 洋介



しろっぴ



ちゃぼ

## オープン記念キャンペーン

### ■Unpis 氏イラスト入りエコバックをプレゼント!

11月30日(木)~12月3日(日)までの期間に  
税込3,000円以上お買い上げの方に  
限定グッズのエコバックをプレゼント。  
数量限定のため、ぜひお早めにご来館ください。



### ◇Unpis 氏

COCONO SUSUKINO では、  
今までのすすきのの「夜」「繁華街」のイメージに加えて、  
昼の楽しさやおしゃれでヘルシーなすすきのを  
感じていただくために、世界観がマッチしている  
イラストレーターである Unpis 氏と開業ノベルティ・開業広告等を制作しました。

## ■オープニング記念 LINE 友達登録でクーポンキャンペーン

10月より、COCONO SUSUKINOのLINE公式アカウントを開設しています。施設のイベント情報などの最新情報の発信はもちろん、開業を記念して、お友だち登録をしていただき、税込2,000円以上お買い上げの方先着3,000名に500円分のクーポンをプレゼントするキャンペーンも実施します。ぜひこの機会にお友だち登録をしていただき、お得にお買い物をお楽しみください。



▲ お友だち登録 QR コード

■テナント開業特典 ※記載内容は変更となる可能性がございます  
※下記、記載店舗以外でも複数の特典をご用意しております

<p>地下1階 青山フラワーマーケット</p> <p>1,650円(税込)以上ご購入のお客様にオリジナルフラワーベースをプレゼント ※先着100名様 ※生花は含みません</p> 	<p>地下1階 すすきのえるSTAND</p> <p>新作ビール「すすきのえる ポータースタイル」がCOCONO SUSUKINOで初登場</p> 
<p>地下1階 ワインの円山屋</p> <p>11/30(木)~※数量限定、なくなり次第終了 ワインの円山屋ココノスキノ店でボトルワインお買い上げの方全員に道産樽生ワイン1杯サービス</p> 	<p>地下1階 米粉のパウムクーヘン ring ring</p> <p>11/30(木)~12/8(金) 1,000円(税抜)以上ご購入の方にミニパウムプレゼント ※1日限定30個</p> 
<p>地下1階 The Smoke Shop</p> <p>11/30(木)~12/3(日) 燻製のお得なセットを販売 オリジナルギフトバックに入れてお渡します 通常価格¥1,840→¥1,100 ※各日50セット限定/お一人さま1セット限り</p> 	<p>地下1階 根本酒店</p> <p>11/30(木)~ ※数量限定、なくなり次第終了 お買い物された方に先着順でエコバッグ or コースターをプレゼント</p> 
<p>1階 LUNA EARTH</p> <p>11/30(木)~12/2(土) ※数量限定、なくなり次第終了 店内商品3点以上お買い上げのお客様に巾着ポーチ&amp;マグネットピアスプレゼント ※各日先着50個</p> 	<p>1階 HealthyTOKYO CBD SHOP &amp; LABO</p> <p>CBD商品3,500円(税込)以上お買い上げのお客様にCBDチョコレート2個をプレゼント ※先着100名</p> 
<p>1階 むらおか研究所</p> <p>お買い上げ2,000円(税込)以上のお客様にすすきの研究室限定オリジナルステッカー(2種のうちいずれか)をプレゼント ※先着200名様</p> 	<p>1階 ESPRESSO D WORKS/DRA7</p> <p>大人気メニューがブラッシュアップして新登場! ESPRESSO D WORKS ココノスキノ店から先行販売「イチゴのナポレオンパイパンケーキ」</p> 

<b>1階 cos:mura/Self Photo OnAir</b> ① 11/30(木)~12/3(日) ※数量限定、なくなり次第終了 シートマスク(COSMURA MASKDIARY ALOE)を1枚無料配布※先着1日200枚限定 ② 11/30(木)~12/10(日) ※数量限定、なくなり次第終了 3,000円以上購入でシートマスク(L&K MORNING SURPRISE CICA MASK) ※200枚限定 5,000円以上購入でハンドミラープレゼント(cos:mura オリジナル)※30個限定 10,000円以上購入でクレンジングフォームプレゼント (L&K 3GF TIMELESS EVOLUTION FOAM CLEANSING)※30個限定 ※イベント商品は除外			
<b>1階 AINZ&amp;TULPE</b> 11/30(木)~12/3(日)の間の期間限定開催 ※数量限定、なくなり次第終了 \日本初上陸 VT コラーゲンリードルショット100 独占発売♡/ OPEN 記念1. 人気の韓国コスメ限定セット ①VT cosmetics 人気スキンケア7点セット(税込2,420円 限定100個) ②ロムアンドメイク6点セット(税込3,960円 限定50個)  OPEN 記念2. アインズ&トルペアプリ会員様限定 税込4,000円以上お買い上げで、人気のコスメなどがあたる「ルーレット」開催! *お一人様1回、期間中レシート合算可 先着2,000名様  OPEN 記念3. アインズ&トルペポイント2倍&カウンセリング化粧品3倍(割引除外品のみ・SKII除外)		 <p>【VTコラーゲンリードルショット100】 税込 4,840円</p>	
<b>1階 JL HOKKAIDO</b> 11/30(木)~※数量限定、なくなり次第終了 3,000円(税込)以上お買い上げの方に 積丹ジン「火の帆」をプレゼント		<b>2階 ACE Bags &amp; Luggage</b> 11/30(木)~12/10(日) エースメンバーズ会員様限定で 全品10%OFF	
<b>2階 骨盤整体 RE:FRESH+BEE</b> 11/30(木)~12/10(日) ※数量限定、なくなり次第終了 ①「にゅう突筋ほぐしコース」20分 2,750円を1,100円 60%OFF! ②「からだ巡る漢方リンパ整体」40分 6,600円を4,950円 25%OFF ③「美容鍼コース」120分 14,850円を9,900円 32%OFF ④「おまかせコース」60分最大8,800円を6,950円 21%OFF ⑤5%お得な回数券をさらに5%OFFにて販売、トータル10%お得になります。		 <p>カラダ巡る漢方リンパ整体 漢方オイルを使った特選プログラム</p>	
<b>2階 zoff</b> 11/30(木)~ メガネまたはサングラスを5,500円(税込)以上 お買い上げの方にオリジナルノバルティ (カラピナポーチ)をプレゼント! ※先着50名様		<b>4階 8TH SEA OYSTER Bar</b> 11/30(木)~ 真牡蠣プレート6P,8P半額 真牡蠣プレート×CACCCI ボトルセットを 特別価格で提供	
<b>4階 BLOW すすきの</b> 11/30(木) 11:00-18:00 12/1(金)~3(日) 16:00-18:00 店内で\$500の無料体験 (30分間/ワンドリンク制) ②次回の来店で使える割引券と\$50プレゼント		<b>4階 たこ焼 海鮮串 風月</b> 11/30(木)~12/31(日) ずわい蟹のせたこ焼を期間限定発売 ~ずわい蟹を風月オリジナルマヨネーズと和え、 ゆずの爽やかさを加えた新たこ焼~	

## COCONO SUSUKINO の楽しみ方

本施設のコンセプトは、『札幌の街に「あそびば」を～昼も眠らない街ススキノへ～』。ライフスタイルホテル・本格シネマコンプレックスに加えて、地元の方に馴染みの店舗から、道内初出店の店舗まで、目白押し85店舗(うち57店舗が1stオープン)が、1日中多様な楽しみ方を提供します。各所に憩い・賑わいの広場も整備した本施設は、1人でも、誰かと一緒に、訪れる全ての人々が自分らしく楽しめる「あそびば」です。



夜遅くまで遊んで、  
あとはお部屋で  
ごゆっくり。

待ち合わせから  
乾杯まで、  
地下鉄駅直結。

「何して遊ぶ？」  
大人になっても  
言いたいセリフ。

一日中遊べる、  
ススキノになる。

真夜中まで遊べるのは当たり前。これからは、真っ昼間からも遊べる。  
それってつまり、ススキノが一日中楽しい街になるってこと。  
さあ、好きなときに繰り出そう。ココはみんなの新しい遊び場。

COCONO  
SUSUKINO

昼のうちに  
買ってきたもの、  
ぜんぶ。

映画を見た後、  
夜までとことん  
語り合える。

明るいうちから  
おいしいススキノ  
しちゃおうよ。

11.30.1<sup>ST</sup> OPEN! COCONO SUSUKINO

■1日中楽しめる COCONO SUSUKINO

# 昼から楽しめる COCONO SUSUKINO



昼のうちに  
買っときたいもの、  
ぜんぶ。

出来立て惣菜から日用品・ギフトまで何でも揃っちゃうのが COCONO SUSUKINO。

夕食の食材の買い出しも、大切なあの人への贈り物も、頑張った自分にご褒美も。  
その日、その時のシーンや気分にあったお買い物を楽しめます。

ダイイチ、Idéal、WHITE CLOSET、ABC-MART GRAND STAGE、  
DAISO/THREEPPY、わくわく広場…etc.

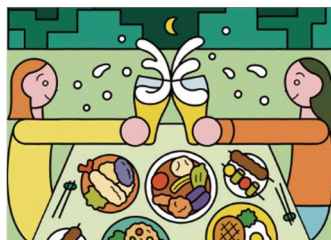


明るいうちから  
おいしいススキノ  
しちゃおうよ。

モーニングだってランチだって楽しめちゃうのが COCONO SUSUKINO。

昼の落ち着いたすすきでのんびりカフェでランチをしたり、手土産を探したり。  
明るいうちのすすきには、まだ見ぬ出会いが待ってるかも。

エルムの山麓、Fruitscake Factory、ショコラティエ マサール、SUN MILK JAPAN、ring ring…etc.  
COMING SOON SIAM THAI RESTAURANT、SATURDAYS Co. Rojiura curry Samurai.、博多天ぶら やまや



待ち合わせから  
乾杯まで、  
地下鉄駅直結。

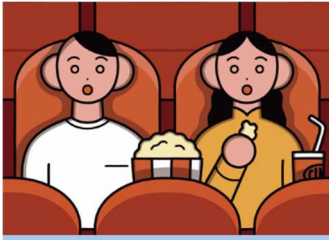
待ち合わせから乾杯まで、ずっと楽しめるのが COCONO SUSUKINO。

待ち合わせまでの空き時間にはカフェでお茶をしたり、角打ちで軽く一杯。  
帰りの電車までの時間めいっぱいお食事とお酒をお楽しみください。

【待ち合わせに】 STARBUCKS、ESPRESSO D WORKS / DRA7、ワインの円山屋、根本酒店、すすきのえーる STAND…etc.  
【乾杯に】 ワイン食堂 ヒノマル、8TH SEA OYSTER Bar、kappou 著…etc.



## # 夜も楽しめる COCONO SUSUKINO



映画を見た後、  
夜までとことん  
語り合える。

映画を見て、そのまま終わりじゃないのが COCONO SUSUKINO。

大迫力の映画の興奮を、深夜まで営業している COCONO 横丁で語らうのが COCONO 流。  
韓国酒場や鉄板焼きでわいわい語ったり、バーで感動の余韻に浸ったり楽しみ方は様々です。

TOHOシネマズ すすきの、BAR&GRILL Splish、韓国バル YOI、和食と鉄板焼 まある casual…etc.

COMING SOON 月島もんじゃ くうや



「何して遊ぶ？」  
大人になっても  
言いたいセリフ。

あの頃に戻って、思い切り遊べちゃうのが COCONO SUSUKINO。

昔、夢中で遊んだゲームセンターやガチャガチャに、今っぽくセルフフォトも。  
遊びの前には、自分のメンテナンスもできちゃいます。

BLOW すすきの、cos:mura/Self Photo OnAir、Beauty Face/eyelash、骨盤整体 RE:FRESH+BEE…etc.

COMING SOON GiGO、HUB



夜遅くまで遊んで、  
あとはお部屋で  
ごゆっくり。

札幌の素敵な夜景を眺めたら、素敵な眠りと目覚めが待っているのが COCONO SUSUKINO。

日中に見つけたお気に入りの品々が眠りをパワーアップ。CBD オイルでぐっすり眠って、  
朝にはフルーツフレーバーのデトックスウォーターですっきり目覚める、なんていかがでしょうか。

SAPORO STREAM HOTEL、HealthyTOKYO CBD SHOP & LABO、むらおか研究所…etc.



## ■地域共創型ラジオスタジオ「MID.α STUDIO」

「MID.α STUDIO(ミッド アルファ スタジオ)※」は、1階の交通待合広場に隣接し、スタジオと観覧・イベントスペースからなる施設で、「面白いことしかしません」をモットーに掲げ、北海道を元気にするために様々な活動を行う2017年創業の北海道「特化」型総合エンターテインメント企業の株式会社トリプルワンが運営を行います。



このスタジオは従来の「ラジオ放送局に属するスタジオ」ではなく、様々な放送局と地域の方々が生息の情報を発信する全国初「地域共創型ラジオスタジオ」です。

北海道民放ラジオ局 4 局のレギュラー生放送や、道内コミュニティーラジオも、この「MID.α STUDIO」にて収録を行う予定です。

さらに民放 TV 各局もレギュラー枠を担当しスタジオで様々な企画や番組収録などの他、北海道や地元地域で活動するアーティスト番組、お笑いタレントの番組など収録予定です。

その他にも、地域の大学生によるラジオ収録など次世代の語り手の育成支援や、企業が自社サービスを紹介するPodcast(インターネットラジオ)の収録やイベント開催など、様々な企業の販促プロモーションのご要望を叶える場づくりなどの地域を盛り上げる施設づくりを行います。

番組と屋内外広場など施設の様々な場所とが連動したトークライブや企画展示、ワークショップの開催、企業のプロモーション、行政や街づくり団体と連携した観光振興企画など、リスナーへの情報発信のみならず地域のさまざまな方と触れあい、交流し、これまですすきのエリアに来たことがない方々も気軽に訪れたいくなる施設となり、すすきのや札幌のファンを増やしていけるような地域のコミュニケーション拠点を目指します。

※輸入車総合正規ディーラーとして北海道を中心にカーライフスタイルの提案を行う株式会社 MID ALFA(旧株式会社北海道ブブ)が、株式会社トリプルワン運営のラジオスタジオのスポンサーとして、命名権を取得しました。



## ■デジタルサイネージ

本施設の外壁下部に設置した北海道最大のデジタルサイネージ(縦約 26m×横約 9m の放映サイズ約 230㎡)は、広告に限らず、施設・地域情報など、思わず目を向けたくなる情報を発信することで、街のメディアとしての役割を担います。

### ◇雪ミク時報

北海道を応援するキャラクターである「雪ミク」が、毎日 8 時、12 時、15 時、19 時に、時間をお知らせしてくれます。時間ごとに変わる雪ミクの呼びかけにも注目です。ぜひ観に来てください。



### ※「雪ミク」について

2010 年の『さっぽろ雪まつり』で”真っ白い「初音ミク」“の雪像を作ったことをきっかけに誕生し、以来「雪ミク」が主役のフェスティバル『SNOW MIKU』を毎年北海道で開催しています。現在では、北海道を盛り上げる各種取り組みのアンバサダーを務め、企業やキャラクターとのコラボレーションを行うなど、応援の場を多方面に広げています。

<https://snowmiku.com/>

### ◇地域情報発信「Domingo」

Domingo は、北海道の地域情報に特化したメディア・プラットフォームです。ウェブサイトとアプリを通じ、イベントや食など地域の魅力や、ローカルプレイヤーとして地域に根差した活動を行う方々の取り組みの発信などを行っています。2017 年には北海道とのタイアップ協定を締結し、現在までに北海道全 179 市町村からの公認を受けて運営しています。今回放映する「Domingo おすすめ！どこ行く？ラビット・ユキネの北海道おでかけ情報」は、北海道を応援するキャラクター『雪ミク』のペット・キャラクター『ラビット・ユキネ』と共に、北海道各地域の魅力的なイベント情報を紹介します。

<https://domingo.ne.jp/>



### ◇地域共創型ラジオスタジオ「MID.α STUDIO」の生配信

1階に開設するラジオスタジオ「MID.α STUDIO」の様子を放映します。通常、音のみで情報を伝えるラジオ MC のトークの様子などスタジオの臨場感をリアルタイムに配信し、思わず足を止めて見上げたいような鮮度の高い情報を、すすきのの玄関口である交差点から発信します。

## 1stオープン店舗一覧

### 地下2階店舗一覧

#### ダイイチ

北海道企業ならではの新鮮食材をお届け。地元の方にも観光客の方にも、ぜひご利用いただきたいです！

大型店舗

道内企業



### 地下1階店舗一覧

#### 青山フラワーマーケット

パリのマルシェをイメージした店内には、産地にこだわった季節のお花を取りそろえています。



#### エルムの山麓

自社生産のお肉と、道産食肉のショップです。プロの料理人が使用する多彩な食肉を取り揃えております。店内イートインでは「カフェめし」もお楽しみいただけます。



札幌市内初

道内企業

イートイン

#### お菜屋 ふく亭

長年培った和食の技術を生かし、今回、ふく亭にとって初めてとなる惣菜店がCOCONOにオープンします！



#### 小樽なると屋

「若鶏時代なると」の伝統の味は変わりません。仕入れ先はもちろん、秘伝の味付、先代の技、全てを継承し守り続けております。



新業態

道内企業

道内企業

#### 米粉のバウムクーヘンring ring (リング リング)

北海道中のおいしいものを集めて作った、北海道米を使用したバウムクーヘンが、すずきのにやってきます！



#### The Smoke Shop (ザ スモーク ショップ)

チーズやハムなどの定番商品からパテやチーズケーキなど専門店ならではのメニューを常時30種類以上ご用意致します。



商業施設初

道内企業

道内企業

#### SUN MILK JAPAN (サンミルク ジャパン)

日本各地の酪農家たちが愛する乳製品を使用して作り上げたミルクスイーツの数々をお届けします。



#### SHIN MART (シンマート)

札幌で、気軽に韓国気分を味わうならシンマート！日本では入手しにくい韓国の食材を豊富に取り揃えています！



新業態

道内企業

道内企業

#### すずきのえーるSTAND (スタンド)

北海道札幌市すずきの発祥のクラフトビールを醸造所から直送で納品！出来立てを楽しむのが「すずきのえーるSTAND」です。



#### STARBUCKS (スターバックス)

ラフィラ時代から親しまれていたコーヒーショップが、COCONO SUSUKINOにも登場します！



商業施設初

新業態

道内企業

イートイン

ラフィラからの再出店

#### 大地ノ青果店 Buon Appetito (ボナパティート)

北海道の食材を知り尽くしたシェフが作るデリカテッセン限定メニューは、手頃な価格とバリエーションが魅力です。



#### 点心札幌 餃子館

昭和53年創業の点心札幌の8店舗目となる中華惣菜店「点心札幌 餃子館」としてオープン。



新業態

道内企業

道内企業

## 地下1階店舗一覧

### DONGURI (ドングリ)

ちくわパン発祥の店「どんぐり」がすすきのにやってきました！すすきの店だけの限定商品を多数ご用意しています。

道内企業



### 根本酒店

角打ち併設の日本酒とウイスキーをメインで扱う酒屋。お土産を選んだり、角打ちで一杯など様々なシーンでぜひ活用ください。



商業施設初  
イトイン

新業態

道内企業

### Patisserie Frères (パティスリーフレール)

季節ごとに、そしてテーマごとに変化する様々なスイーツを提供する洋菓子店が商業施設初出店です。

商業施設初

道内企業



### Fruitscake Factory (フルーツケーキファクトリー)

苺の旬を追いかけて本当に美味しい苺タルトを提供できるよう、産地、生産者にまでこだわっています。

ラフィラからの再出店

道内企業

イトイン



### ワインの円山屋

ワインバー併設のワインショップです。フランス、イタリア他、北海道のナチュラルワインを取り揃えています。

道内企業

イトイン



### わくわく広場

「地域を結ぶ直売広場」をコンセプトに、地元生産者さんが直接納品する手作りのお弁当、お総菜、パン、和洋菓子が勢揃い。



## 1階店舗一覧

### AINZ & TULPE (アインズ & ツルペ)

国内ブランドはもちろん、話題のアジアンコスメなど海外ブランドも充実するコスメラインナップが魅力です。

ラフィラからの再出店

道内企業

大型店舗



### Idéal. (イデアール)

理想的な毎日を送るためのこだわりのアイテムをご用意しました。見ているだけでワクワクする空間をぜひお楽しみください！

道内企業

大型店舗



### ESPRESSO D WORKS / DRA7 (エスプレッソディーワークス/ドレブン)

東京で行列のベーカリーカフェが新業態で北海道に初出店します！

北海道初

新業態



### cos:mura / Self Photo OnAir (コスムラ/セルフフォトオンエア)

日本初、韓国コスメと韓国の本格セルフ写真館の一体型店舗が札幌にオープン！最新の韓国文化を楽しんでください！

札幌市内初

新業態



### JL HOKKAIDO (ジュエル)

北海道の美しさをカタチにしたジュエリーブランド「JL~ジュエル」のフラッグシップショップがオープン！

新業態

道内企業



### ショコラティエ マサール

北海道の素材と世界中から選りすぐったカカオで作る最高のショコラをぜひご堪能下さい！

道内企業



### SHOLAYERED (ショレイヤード)

「香りをレイヤードする」というその新しい選び方・楽しみ方を提案し、メイドインジャパンの香りをお届けいたします。

SHOLAYERED

### シリウス ダイアモンド

創業75年の老舗ジュエリーショップがついに北海道に初上陸！多様な商品を良心的な価格で取り揃えています。

商業施設初

新業態

道内企業



### HealthyTOKYO CBD SHOP & LABO (ヘルシーキョー CBD ショップ & ラボ)

日本を代表するCBDパイオニアかつ革新的なヴィーガンを提案するショップが北海道に初出店！

北海道初

新業態



### WHITE CLOSET (ホワイトクローゼット)

シンプルなファッションをひきたてるアクセサリーのいっぴいつまった大人の女性のための上質な服飾雑貨セレクトショップです。

ラフィラからの再出店



## 1階店舗一覧

### むらおか研究所

こだわりの熟成製法でフルーツ本来の美しさ・香り・味を最大限に引き出した「飲む」ドライフルーツが商業施設初出店！

商業施設初

道内企業



### LUNA EARTH (ルナアース)

おしゃれを楽しむ方へ、どんなシーンにも寄り添う、新しい330円からのプチプラアクセサリーをお届けします。

北海道初



### LAWSON (ローソン)

※12/1開業

食品・日用品販売から「MACHI café」、Loppiサービス、コンビニ決済まで、多彩な機能で暮らしを支える「マチのほっとステーション」です。



## 2階店舗一覧

### ACE Bags & Luggage (エスバグス & ラゲージ)

バッグ&ラゲージメーカーのエース直営店。高品質かつ機能的な数多くのバッグを取りそろえてお待ちしております。



### ABC-MART GRAND STAGE (ABCマートグランドステージ)

シューズ・アパレルともに最高ランクの商品を展開。靴だけじゃないABC-MARTをぜひお楽しみください！

大型店舗



### 骨盤整体 RE:FRESH + BEE (リフレッシュプラスビー)

骨盤調整から美容鍼までお身体のお悩みに合わせたメニューを豊富にご用意しております。



### SPUR (シュプール)

トレンドを押さえた最旬なニュークラドレスが勢揃い！国内トップクラスの品揃えで、必ずご満足頂ける間違いのない一着をご用意いたします。



ラフィラからの再出店

商業施設初

新業態

道内企業

### スマートクリア

受付から修理作業、納品まで即日対応。スマホケースはもちろん、話題のスマホアクセサリーを多数取り扱っております。



### 整体×骨盤 カ・ラ・ダ ファクトリー

「首・肩・腰」などが気になる方には、「整体・全身骨盤調整コース60分」がイチオシ！



ラフィラからの再出店

### Zoff (ゾフ)

メガネ一式、フレーム+セットレンズで5,500円(税込)から！多彩な品揃えで楽しいメガネ選びをお手伝い！



### DAISO/THREEPPY (ダイソー/スリーピー)

DAISOとTHREEPPYの「コラボ型店舗」が新しくオープンします！驚きのアイテム、便利グッズ、価値のあるアイテムが目白押し！



大型店舗

### DE:SENCIA (ディセンシア)

スカルプ・ジェルデザイン専門店としてオープンいたします。日常の中に気分が高まるネイルを。ディセンシアならではのデザインをご提供いたします。



### Beauty Face PREMIUM / Beauty eyelash (ビューティーフェイスプレミアム/ビューティーアイラッシュ)

お顔そりフェイシャルケア専門サロンと瞳を美しく彩るまつげエクステ、カール、アイブロウ専門サロンです。



道内企業

ラフィラからの再出店

## 4階店舗一覧

### たこ焼 海鮮串 風月

札幌のお好み焼の名店がたこ焼屋になって  
COCONO SUSUKINOIにやってきます！

新業態

道内企業



### kappou 箸 (カポウウバシ)

遊び心を取り入れた、新しいスタイルの日本料理を堪能できる新業態の日本割烹が登場！

新業態

道内企業



### 和食と鉄板焼 まある casual (カヅアル)

和牛・魚介・野菜、吟味して選んだ素材の持ち味を活かして、シンプルに仕上げる鉄板焼料理。

商業施設初

新業態

道内企業

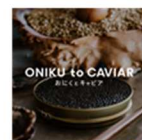


### おにくとキャビア

北海道産和牛とキャビア、ときどき高級食材を活かしたユーモアあるお肉の創作料理をリーズナブルに。

新業態

道内企業



### 韓国バルYOI (ヨイ)

本格的かつ日本人好みの韓国料理を提供する韓国バルYOIが商業施設に初出店！

商業施設初

道内企業



### BLOW すすきの (ブロー)

カジノゲームを楽しむ大人の社交場が北海道に初上陸です。カジノゲーム中は飲み放題で楽しめます！

商業施設初

北海道初



### 8TH SEA OYSTER Bar (エイシー オイスターバー)

海洋深層水で浄化した安心安全なオイスターをはじめとした豊富な料理とドリンクで特別なひとときをお過ごしください。

北海道初



### ワイン食堂 ヒノマル

バルスタイルだからこそ実現できる創作フレンチを中心に気軽に楽しんで頂けるお洒落なカウンター空間です。

北海道初



## 5階店舗一覧

### TOHOシネマズ すすきの (トホウシネマズ ススキ)

北海道初導入のドルビーシネマをはじめ様々な鑑賞環境を整え、新たな映像体験をお届けします！

北海道初

大型店舗



### GiGO (ギゴ)

カプセルトイレが大集合！  
「何が出てくるかわからない、ドキドキする体験」に加えて自分の嗜好に合う一点を「探す楽しみ」をお届けします。



## 7階店舗一覧

### SAPPORO STREAM HOTEL (サッポロ ストリームホテル)

さまざまな用途に合わせて愉しめる「旅の拠点」として、地域とゲストをつなぐライフスタイルホテルです。

北海道初

新業態

大型店舗



### BAR&GRILL Splish (バーアント グリルスプリッシュ)

北海道・札幌らしさを感じられるメニューを中心に、旅行者にも地元の方にも楽しんでいただけます！

北海道初

新業態



※2023年12月22日先行オープン予定、  
2024年 1月16日グランドオープン予定

※2023年12月15日オープン予定

## 2nd オープン以降店舗一覧

### 飲食/食物販

#### 地下1階 回転寿司 根室花まる

鮮度がいのちの寿司屋です。活気あふれる雰囲気素材だけでは生み出すことのできない鮮度感を作り上げます。

道内企業

回転寿司  
根室花まる



#### 地下1階 The TEA

(ザ ティー)

厳選した台湾茶を中心とした、台湾ドリンク・スイーツ・軽食を取り扱っております。

商業施設初

道内企業

#### 1階 (仮称)北〇

北海道を満喫できる旬居酒屋「北〇(きたまる)」。スキノで25年余り営業している老舗居酒屋が昼時は新業態「本格甘味処」、夜は「旬居酒屋」として新規開店します。



新業態

道内企業

#### 3階 Wallace Brothers Cheese Bar

(ウォレス ブラザーズ チーズ バル)

全国初出店！チーズを使ったグリル料理、バルメニュー、デザートなど幅広くご用意！お酒も一緒に楽しめるチーズ料理専門店です。



新業態

#### 3階 SATURDAYS Co

(サタデーズ コー)

カカオ豆から作るクラフト・チョコレート専門店のカフェ。チョコドリンクや珈琲、夜はカクテルも楽しめます！



新業態

道内企業

#### 3階 博多天がら やまや

九州ならではの食材を使用し揚げたてで提供致します。店内ではやまやの明太子、ご飯はお替り自由。心ゆくまでお楽しみください。



北海道初

#### 3階 Rojiura curry Samurai.

(ロジウラ カリ サムライ)

『野菜を食べる』をコンセプトに、こだわりの濃厚スープと丁寧に下拵えした具材、多品目の野菜が摂れる特別な一皿を。



道内企業

#### 4階 CHARCOAL STAND NOGE

(チャコール スタンド ノゲ)

横浜野毛の飲み屋街で1番の繁盛店が北海道初出店！名物のもつ煮込みはもちろん、自慢の串焼きや鮮度抜群のホルモン料理を素敵な空間でご提供いたします。



商業施設初

北海道初

#### 地下1階 魚のネム口ふくはら

地元根室の魚を中心に自家製の一夜干しや総菜、土産物などを幅広く取り揃えます。

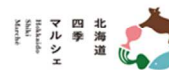


新業態

道内企業

#### 地下1階 北海道四季マルシェ

北海道各地の銘菓、食卓を彩る美味しいモノ・いいモノが詰まった食のセレクトショップ。「サザエ十勝大名」「十勝しんむら牧場」「あべ養鶏場」のこだわりスイーツも提供致します。



道内企業

イトイン

大型店舗

#### 3階 da pai dang 105

(ダ パイダン 105)

丁寧に調理した出来立ての点心、自慢の焼小籠包と魯肉飯、海南鶏飯などアジア屋台で人気の商品を楽しめます。



北海道初

#### 3階 SIAM THAI RESTAURANT

(サイアム タイ レストラン)

札幌のタイ料理の名店が、ついに商業施設に初出店！本場の味をすすきのでも堪能できるチャンスです。



商業施設初

道内企業

#### 3階 TEPPAN SPAGHETTI

(テッパン スパゲティ)

熱々の“鉄板”で召し上がっていただく“てっぱん”(本命)のスパゲッティ！名物「1枚ベーコンスパ」をはじめ、20種類以上のラインナップ。



北海道初

#### 3階 HUB

(ハブ)

英国風PUB「HUB」が北海道に上陸！気の合う仲間と飲みながら会話でき明日への活力となる「場」を提供します！



北海道初

#### 4階 月島もんじゃくうや

※オープン日変更

もんじゃ焼きの本場、東京・月島に本店を構え、連日行列ができる「月島もんじゃくうや」が北海道に初出店。



北海道初

#### 4階 北海道ミルク工房カフェ

NEW

北海道食材を使ったアイスクリームや、注文を受けてからその場でアイスクリームとフルーツを混ぜ合わせる新感覚のプレnderアイスが味わえるお店です。



商業施設初

新業態

## 物販/エンタメテナント/サービス

### 2階 Honeys (ハニース)

「高感度・高品質・リーズナブルプライス」をコンセプトに幅広い顧客層をターゲットにし、ベーシックからトレンドまでをカバーする3ブランドで展開しています。また、洋服だけではなく雑貨や身の回り小物品まで取り揃え、ファッションをトータルで提案しています。

# Honeys

### 2階 綺翠-kisui Clinic (キスイクリニック)

ナチュラルな目元整形で道内口コミトップクラスのドクターが、アートメイクのメニューを加えて新規出店。すっぴんでも美しいお目元を、トータルコーディネートでご提案いたします。



商業施設初

道内企業

### 3階 GiGO (ギゴ)

バーカウンターを併設した大人も楽しめる遊びのオアシス。店内で焼き上げるたい焼きは限定でキャラクター型も登場！

# GiGO

新業態

大型店舗

<施設概要>

施設名	COCONO SUSUKINO(ココノ ススキノ)
所在地	北海道札幌市中央区南 4 条西 4 丁目 1 番地1
用途	店舗・シネマコンプレックス・ホテル等
敷地面積	約 5,157 m <sup>2</sup>
建築面積	約 4,725 m <sup>2</sup>
延床面積	約 53,104 m <sup>2</sup>
階数	地上 18 階、地下 2 階
高さ	約 79m
駐車場台数	71 台(荷捌き用含む)
設計・施工	株式会社竹中工務店
竣工	2023 年 10 月 24 日
開業	1st オープン :2023 年 11 月 30 日 2nd オープン:2024 年 1 月 31 日

※ホテル開業スケジュール

2023 年 12 月 15 日	レストランオープン
2023 年 12 月 22 日	一部客室等先行オープン
2024 年 1 月 16 日	グランドオープン

各フロア営業時間	地下 2 階 スーパーマーケット	10:00~21:00
	地下 1 階 食料品	10:00~21:00
	1 階 デイリー&ライフスタイル	10:00~21:00
	2 階 ショップ&ビューティー	10:00~21:00
	3 階 フード&アミューズメント	11:00~23:00
	4 階 ダイニング&バー	11:00~24:00
	5 階 シネマ	9:00 ~25:00(上映作品により変更あり)

※1st オープン当日は、11:00~オープンいたします。  
開業日当日の施設内駐車場は、10:30 から営業開始となります。  
混雑が予想されますので、できるだけ公共交通機関のご利用をお願いいたします。

施設 URL URL: <https://cocono-susukino.jp>

